

Lejlighed til salg pr. 1. september 2016

Hvor	Olfert Fischersgade 45, 5.tv
Størrelse	46 m ²
Sælger	Boet efter Ole Christian Skram
Andelsværdi ekskl. forbedringer: (12.000 x 46)	552.000,00 kr.
Boligafgift	2.244,46 kr.
Antenneafgift (pr. md):	153,00 kr.
Varme a conto (pr. år / md):	434,00 kr.
Forbedringer	0,00 kr.
Løsøre	0,00 kr.
Fradrag	- 90.000,00 kr.
Salgspris i alt:	462.000,00 kr.
(med forbehold for mindre justeringer)	

INTERESSERET?

Andelshavere og folk på den aktive venteliste, der er interesseret i at købe lejligheden, kan besigtige lejligheden den 16. august 2016 fra kl. 15:00 til kl. 18:00, hvor den fremvises af bestyrelsen v/ Frederik Jørgensen.

Alle andre spørgsmål skal rettes til administrator: Julie Eiland-Dam Tlf.: 33 300 270

Mail: jed@lundelmersandager.dk

Vi beder dig sørge for at have evt. bankgodkendelser mv. i orden, forinden du meddeler ønske om køb af lejligheden. Årsregnskaber, vedtægter og andre dokumenter vedr. foreningen er tilgængelige og kan downloades på foreningens hjemmeside www.of51.dk.

DEADLINE: fredag den 19. august 2016

Ønsker du at komme i betragtning til at overtage andelen, skal du skrive en mail til administrator jed@lundelmersandager.dk med CC til bestyrelsen på of51.bestyrelse@gmail.com senest **19. august 2016**. Har du ikke mail, kan du skrive et fysisk brev og smide det ind ad brevsprækken i bestyrelseslokalet beliggende Kronprinsessegade 43, st. tv.

Husk at oplyse navn, adresse og tlf. nr. og anciennitet (for andelshaver: dato for overtagelse af nuværende lejlighed og for folk på venteliste: dato for opskrivning).

Mvh
Bestyrelsen