

# Lejlighed til salg pr. 1. august 2017

Hvor	Olfert Fischers Gade 51, 5.tv
Størrelse	86 m <sup>2</sup>
Sælger	Mads Emil Lidegaard
Andelsværdi ekskl. forbedringer: (12.480 x 86)	1.073.280,00 kr.
Boligafgift	3.802,70 kr.
Antenneafgift (pr. md):	167,00 kr.
Varmeconto (pr. år / md):	812,00 kr.
Forbedringer	162.830,00,00 kr.
Løsøre	4.680,00 kr.
Mangler	0,00 kr.
Salgspris i alt: med forbehold for mindre justeringer)	1.236.110,00 kr.

## INTERESSERET?

Andelshavere og folk på den aktive venteliste, der er interesseret i at købe lejligheden, kan se lejligheden den 28. eller 29. juni mellem kl. 17 og 18.

Spørgsmål vedrørende køb af lejligheden kan rettes til administrator: Susanne Fynsk Tlf: 32 64 46 10 eller på mail: [sf@wadm.dk](mailto:sf@wadm.dk)

Vi beder dig om at have alle papirer og bankgodkendelser klar. Årsregnskaber, vedtægter og andre dokumenter vedr. foreningen er tilgængelige og kan downloades på vores hjemmeside [www.of51.dk](http://www.of51.dk)

## DEADLINE 8. juli 2017

Ønsker du at komme i betragtning til at overtage andelen, skal du skrive en mail til administrator [sf@wadm.dk](mailto:sf@wadm.dk) med CC til bestyrelsen på [of51.bestyrelse@gmail.com](mailto:of51.bestyrelse@gmail.com) senest **8. juli 2017**. Har du ikke mail, kan du skrive et fysisk brev og smide det ind ad brevsprækken i bestyrelseslokalet.

Husk at oplyse navn, adresse og tlf. nr., og anciennitet (for andelshaver: dato for overtagelse af nuværende lejlighed og for folk på venteliste: dato for opskrivning).

Mvh  
Bestyrelsen