

# Lejlighed til salg pr. 1. juni 2018

Hvor	Kronprinsessegade 43, 3.tv
Størrelse	86 m <sup>2</sup>
Sælger	Andrea Hoffmann
Andelsværdi ekskl. forbedringer: (12.800 x 86)	1.100.800,00 kr.
Boligafgift	3.802,70 kr.
Antenneafgift (pr. md):	167,00 kr.
Varmeconto (pr. år / md):	812,00 kr.
Forbedringer	101.690,00 kr.
Løsøre	16.240,00 kr.
<b>Salgspris i alt</b>	<b>1.202.490,00 kr.</b>
(med forbehold for justeringer i henhold til vurderingsrapport og ekskl. løsøre)	

## INTERESSERET?

Andelshavere og folk på den aktive venteliste, der er interesseret i at købe lejligheden, kan se lejligheden fredag den 20. april 2018 kl. 16.30-17.00 eller tirsdag den 24. april 2018 kl. 17.00-17.30.

Spørgsmål vedrørende køb af lejligheden kan rettes til administrator: Susanne Fynsk Tlf: 32 64 46 10 eller på mail: [sf@wadm.dk](mailto:sf@wadm.dk)

Vi beder dig om at have alle papirer og bankgodkendelser klar. Årsregnskaber, vedtægter og andre dokumenter vedr. foreningen er tilgængelige og kan downloades på vores hjemmeside [www.of51.dk](http://www.of51.dk)

## DEADLINE 4. maj 2018

Ønsker du at komme i betragtning til at overtage andelen, skal du skrive en mail til administrator [sf@wadm.dk](mailto:sf@wadm.dk) med CC til bestyrelsen på [of51.bestyrelse@gmail.com](mailto:of51.bestyrelse@gmail.com) senest **4. maj 2018**. Har du ikke mail, kan du skrive et fysisk brev og smide det ind ad brevsprækken i bestyrelseslokalet.

Husk at oplyse navn, adresse og tlf. nr., og anciennitet (for andelshaver: dato for indflytning i foreningen og for folk på venteliste: dato for opskrivning).

Mvh  
Bestyrelsen