

Husorden for Andelsboligforeningen OF51

September 2011

Husdyr

Det er tilladt at holde hund og kat. Ejerne af hunde skal holde dem i snor på foreningens arealer og rydde op efter dem. Kattegrus skal i pose i affaldscontaineren. Husdyr må ikke være til gene for andre andelshavere i foreningen.

Affald

Husholdningsaffald, herunder flasker og glas, må ikke henstilles på for- eller bagtrappe. Benyt foreningens affaldscontainere i gården, hvor der endvidere findes containere til ikke-returnerbare glasflasker og glas. Storskrald må ikke henstilles på foreningens arealer, såsom cykelkældre, opgange, porte, tørrelofter med mere, men kun i gården ved Olfert Fischers Gade 51. Dette gælder også elskrot. Anbring det så det fylder mindst muligt på den angivne plads. Storskrald afhentes hver anden tirsdag, i år (2011) i ulige uger. Stil storskraldet i gården så tæt på afhentningsdagen som muligt. Byggeaffald er *ikke* storskrald.

Cykler og barnevogne

Cykler må ikke hensættes i opgange, blomsterbede, porte eller til gene for andre. Barne- og klapvogne må stå i opgangene, så længe de bruges til småbørn.

Værktøj, vaskemaskiner og andre apparater

Brug af støjende værktøj må ikke finde sted efter kl 20. Det skal være afskærmet så det ikke giver forstyrrelser på el-nettet. Vaskemaskiner og andre tekniske hjælpemidler skal installeres således, at de ikke er til gene for ejendommen og de øvrige andelshavere. Slanges til til- og afløb skal jævnligt kontrolleres for utætheder. Der må ikke startes på vask o. lign. før kl 8 og efter kl 20 da det er til gene for medboere.

Musik

Afspilning af musik må ikke finde sted så det generer de øvrige andelshavere. Bortset fra enkelte undtagelser må det ikke ske før kl 8 og efter kl 23. Vinduer til gården *skal* holdes lukkede ved fester og anden larmende adfærd.

Trapper

Det er ikke tilladt at støje på trapperne samt smide affald eller cigaretskod. For- og køkkentrappe *skal* være ryddet da det er flugtveje.

Vaskeriet

Vaskeriet skal holdes rent og ryddeligt. Husk at flytte din vaskelås ned i nøgleparkering når du ikke reserverer tid.

Kælder og loftrum

Kælder- og loftrum skal være forsynet med navneskilt og hængelås. De skal ryddes og rengøres ved flytning. Såfremt dette ikke er sket inden 8 dage efter fraflytning kan foreningen lade arbejdet udføre på fraflyttedes regning. Vinduer i kælder- og loftrum skal holdes lukket for duer og rotter. Giv kontoret besked hvis du ikke kan lukke et vindue.

Yderdøre m.m.

Yderdøre, kælderdøre og porte skal altid være aflåste

Baderum

Vores fælles baderum kan kun benyttes hvis man udover at rydde op og gøre rent efter eget brug, deltager i den vedtagne rengøringsturnus samt betaler til de nødvendige rengøringsmidler og/eller eventuelt betaler til en bestilt ugentlig rengøring.

Vis i det hele taget hensyn, omtanke og ansvarlighed.

Venlig hilsen

Bestyrelsen